

# UNIONE DEI COMUNI VALMERULA E MONTAROSIO

“Scuole elementari e medie di via Cavour” reso inagibile da Ordinanza Sindacale n. 12/2017 il lotto Funzionale – Secondo Stralcio”  
Valore Stimato: Euro 970'894,85 IVA esclusa  
(codice gara interno: G00020)

## VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 3

CIG: 7515121A07

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemiladiciotto (2018), il mese di giugno (06), il giorno ventisette (27), alle ore dodici e quaranta minuti (12:40), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'UNIONE DEI COMUNI VALMERULA E MONTAROSIO', sita in ANDORA (SV), presso il Comune di Andora, in via Cavour 94, il Seggio Monocratico di Gara composto dalla D.ssa Torre Mariacristina (C.F. TRRMCR68B491138V), la quale è assistita nelle operazioni odierne in qualità di testimone dalla D.ssa Paola Monleone istruttore amministrativo presso l'ufficio CUC - Appalti e Contratti e in qualità di verbalizzante - testimone da Beatrice Cavallari, istruttore direttivo presso l'ufficio CUC - Appalti e Contratti

In apertura di seduta, alle ore 12:40 viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

### PREMESSO CHE

in esecuzione dell'atto Determinazione numero 205 del 11.05.2018 e dell'atto Determinazione numero 278 del 06/06/2018, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.Lgs.50/2016 art.36 comma 2 lettera c) attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comunediantora.it/PortaleAppalti>

- nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli invitati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento di gara, in qualità di Responsabile Ufficio CUC e Dirigente Area I è Torre Mariacristina (C.F. TRRMCR68B491138V);
- che con nota prot. n. 13637 del 20/06/2018 è stata inviata a tutti i partecipanti la comunicazione che la presente seduta pubblica di gara si sarebbe tenuta in data odierna;

### IL SEGGIO MONOCRATICO DI GARA PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

### ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PRODotta A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Esito esame ammissione concorrente
1	TRIPi COSTRUZIONI S.R.L.	<b>Non ammesso</b> a seguito soccorso istruttorio Si è proceduto a soccorso istruttorio chiedendo chiarimenti in merito al possesso requisito regolarità imposte e tasse. Richiesta di integrazioni inviata a mezzo PEC in data 20/06/2018 con nota prot. 13628, fissando il termine di risposta il 26.06.2018 alle ore 12:00. L'O.E. ha risposto sul portale con comunicazione in data 22/06/2018 alle ore 10:54 prot. n. 13877. Tramite il soccorso istruttorio l'Operatore Economico ha reso le

		<p>dichiarazioni richieste ma dalle stesse emerge che la Tripi Costruzioni S.r.l. non è, al momento della presentazione dell'offerta, in regola con gli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse (requisito di cui all'articolo 80 comma 4 del D.lgs. 50/2016).</p> <p>L'O.E. segnala infatti un mancato pagamento "per circa € 12.000,00" relativo alla rateizzazione di una cartella esattoriale.</p> <p>L'O.E. dichiara inoltre di non essere in possesso di un nuovo provvedimento di ammissione a rateizzazione.</p> <p>L'O.E. deve pertanto essere escluso perché alla data della presentazione dell'offerta non è in regola con i pagamenti delle rate per un importo superiore a € 10.000,00 e qualora avesse già presentato nuova istanza, di cui non fornisce gli estremi, non dà prova di possedere un documento di ammissione alla rateizzazione antecedente alla data del 18/06/2018 (termine per il ricevimento offerte)</p> <p>L'esclusione avviene ai sensi dell'articolo 80 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e del disciplinare di gara articolo 3.1.1.</p> <p>Il Seggio monocratico di gara dispone che alla ditta venga inviata tramite portale la comunicazione di esclusione.</p>
2	EDILIZIA MANGANO SRL	<p>Non ammesso a seguito soccorso istruttorio</p> <p>Si è proceduto a soccorso istruttorio chiedendo chiarimenti in merito al possesso del requisito di partecipazione in quanto il partecipante da solo non soddisfa i requisiti di partecipazione e dichiara nella parte II lettera C del DGUE di fare ricorso all'avvalimento ma manca di allegare documentazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria.</p> <p>Richiesta di integrazioni inviata a mezzo PEC in data 20/06/2018 con nota prot. 13632, fissando il termine di risposta il 26.06.2018 alle ore 12:00.</p> <p>L'O.E. ha risposto tramite PEC con comunicazione in data 26/06/2018 alle ore 07:48 prot. n. 14084</p> <p>In sede di soccorso istruttorio l'Operatore Economico rende una dichiarazione relativa al subappalto che <u>modifica</u> quella resa in sede di gara la quale letteralmente non è equivocabile né interpretabile nel senso richiesto dalla ditta in sede di soccorso istruttorio.</p> <p>La ditta Mangano, che non risulta in possesso della SOA per le Categorie non prevalenti a qualificazione obbligatoria OS 03, OS 28 e OS 30 (oppure in alternativa OG 11) avrebbe dovuto, in sede di gara dichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione con una delle seguenti modalità:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mediante requisiti come da art. 90 del D.p.r. 207/2010 <u>e non lo ha fatto;</u></li> <li>- Con ricorso al subappalto, dichiarando in sede di gara il ricorso allo stesso nella misura del 100% delle categorie SOA OS 03, SOA OS 28 e SOA OS 30 <u>e non lo ha fatto;</u></li> <li>- Con l'avvalimento, come veniva in effetti dichiarato ma senza l'allegazione della documentazione a corredo (come richiesto all'articolo 89 del D.lgs. 50/2016 ss.mm. e articolo 16.16 del disciplinare di gara).</li> </ul> <p>In esito alla procedura di soccorso istruttorio la ditta Edilizia Mangano S.r.l. <u>deve essere esclusa.</u></p> <p>L'esclusione avviene ai sensi dell'articolo 83 del D.lgs. 50/2016 e del disciplinare di gara articoli 1.3 e 13.</p> <p>Il Seggio monocratico di gara dispone che alla ditta venga inviata tramite portale la comunicazione di esclusione.</p>
4	S.P.E.L. S.R.L.	Ammesso nella prima seduta del 19/06/2018
5	IMPRESA COGECA SRL	Ammesso nella prima seduta del 19/06/2018
7	ESSE.CI SRL	<p>Ammesso a seguito di soccorso istruttorio.</p> <p>Si è proceduto a soccorso istruttorio chiedendo di produrre cauzione provvisoria firmata digitalmente dall'O.E. Richiesta di integrazioni inviata a mezzo PEC in data 20/06/2018 con nota prot. 13635 fissando il termine di risposta il 26.06.2018 alle ore 12:00.</p> <p>L'O.E. ha risposto sul portale con comunicazione in data 22/06/2018 alle ore 09:53 con nota prot. n. 13870.</p> <p>Tramite il soccorso istruttorio l'Operatore Economico ha trasmesso la medesima cauzione provvisoria già prodotta in sede di gara e correttamente sottoscritta.</p> <p>Viene sciolta la riserva ed il partecipante è ammesso.</p>
10	A.T.I. S.A.M. S.p.A. - ICOSE S.p.A.	Ammesso nella prima seduta del 19/06/2018
11	I.C.E.R. S.R.L. COSTRUZIONI	Ammesso nella prima seduta del 19/06/2018

### APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

**Lotto - CIG 7515121A07**

Oggetto: "Scuole elementari e medie di via Cavour" reso inagibile da Ordinanza Sindacale n. 12/2017 Il lotto Funzionale – Secondo Stralcio"  
 Valore stimato Euro 970'894.85 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 4 del concorrente S.P.E.L. S.R.L. e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m
Allegato 4 - assolvimento imposta di bollo su offerta economica	SPEL SRL-CIG 7515121A07-Allegato 4.pdf.p7m

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 5 del concorrente IMPRESA COGECA SRL e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m
Allegato 4 - assolvimento imposta di bollo su offerta economica	Allegato 4.pdf.p7m

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 7 del concorrente ESSE.CI SRL e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m
Allegato 4 - assolvimento imposta di bollo su offerta economica	Allegato 4.pdf.p7m

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 10 del concorrente A.T.I. S.A.M. S.p.A. - ICOSE S.p.A. e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
Offerta economica	OffertaEconomica(1).pdf.p7m
Allegato 4 - assolvimento imposta di bollo su offerta economica	Allegato_4_assolvimento_imposta_di_Bollo_OFFERTA ECONOMICA .pdf.p7m

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 11 del concorrente I.C.E.R. S.R.L. COSTRUZIONI e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m
Allegato 4 - assolvimento imposta di bollo su offerta economica	ALLEGATO 4.pdf.p7m

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 15 del concorrente BADESSI LUGIA SRL e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
Offerta economica	OffertaEconomica (2).pdf.p7m
Allegato 4 - assolvimento imposta di bollo su offerta economica	ALLEGATO 4-15062018151828.pdf.p7m

## ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

**Lotto - CIG 7515121A07**

Oggetto: "Scuole elementari e medie di via Cavour" reso inagibile da Ordinanza Sindacale n. 12/2017 Il lotto Funzionale – Secondo Stralcio"

Valore stimato Euro 970'894.85 IVA esclusa

n.	Concorrente	Ribasso %	Costi sicurezza	Costi manodopera
4	S.P.E.L. S.R.L.	26.812000	1.700,00	328.171,84
5	IMPRESA COGECA SRL	23.510000	7.500,00	328.000,00
7	ESSE.CI SRL	17.170000	9.000,00	282.000,00
10	A.T.I. S.A.M. S.p.A. - ICOSE S.p.A.	20.024000	12.000,00	430.000,00
11	I.C.E.R. S.R.L. COSTRUZIONI	22.621000	5.500,00	328.171,84
15	BADESSI LUIGIA SRL	15.085000	6.600,00	340.678,98

## GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

**Lotto - CIG 7515121A07**

Oggetto: "Scuole elementari e medie di via Cavour" reso inagibile da Ordinanza Sindacale n. 12/2017 Il lotto Funzionale – Secondo Stralcio"

Valore stimato Euro 970'894.85 IVA esclusa

N.	Concorrente	Ribasso %	Calcolo anomalia	Soggetta a verifica congruità
4	S.P.E.L. S.R.L.	26.812000	Alta Superiore	SI
5	IMPRESA COGECA SRL	23.510000	Anomala	SI
11	I.C.E.R. S.R.L. COSTRUZIONI	22.621000	Anomala	SI
10	A.T.I. S.A.M. S.p.A. - ICOSE S.p.A.	20.024000	Non anomala	NO
7	ESSE.CI SRL	17.170000	Non anomala	NO
15	BADESSI LUIGIA SRL	15.085000	Alta Inferiore	NO

Per il calcolo dell'anomalia è stato estratto nel corso della prima seduta pubblica del 19/06/2018 il **Metodo E** (art.97 c.2/e DLgs 50/2016).

Risultano quindi:

N. offerte ammesse: 6

N. offerte mediate: 4

Media risultante: 20.831250000

Media degli scarti: 2.234250000

Coefficiente estratto: 0.70

Soglia di anomalia: 22.395220000

## CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 13:50 la seduta viene chiusa.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente

Dott.ssa Mariacristina Torre

Il testimone

D.ssa Paola Monleone

Il verbalizzante e testimone

Sig.ra Beatrice Cavallari

**Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara (il presente elenco include i soggetti invitati e quelli partecipanti).**

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>A.T.I. S.A.M. S.p.A. - ICOSE S.p.A.</b>		
<b>S.A.M. Strade Asfalti Movimenterra S.p.A. (Mandataria/Capogruppo)</b> Codice fiscale: 00166530048 Partita IVA: 00166530048	VIA ROMA, 12 12065 - MONFORTE D'ALBA (CN) Italia	Tel. 0172495802 mail ufficiogare@samcostruzioni.com PEC samspa@mypec.eu
<b>ICOSE SpA (Componente)</b> Codice fiscale: 00189620099 Partita IVA: 02158740049	Regione Bovina, 2 12070 - Paroldo (CN) Italia	Tel. 018258921 mail m.mazzara@icose.it PEC segreteria.icose@pec.it
<b>BADESSI LUIGIA SRL</b> Codice fiscale: 01377830086 Partita IVA: 01377830086	VIA PALMORIERE, SNC 18100 - IMPERIA (IM) Italia	Tel. 0183753548 mail badessiluigiasrl@gmail.com PEC badessiluigiasrl@pec.it
<b>CABRINI ALBINO SRL</b> Codice fiscale: 01905100168 Partita IVA: 01905100168	VIA PREALPINA INFERIORE, 2/i 24020 - GORNO (BG) Italia	Tel. 035707155 mail ufficiogare@impresacabrini.it PEC gare@pec.impresacabrini.it
<b>CALDERAN &amp; MOSCATELLI S.p.A.</b> Codice fiscale: 01112920101 Partita IVA: 01112920101	via Borzoli, 39 16153 - Genova (GE) Italia	Tel. 0106508432 mail info@calderanemoscatelli.it PEC calderanemoscatelli@pec.it
<b>EDILIZIA MANGANO SRL</b> Codice fiscale: 01356170991 Partita IVA: 01356170991	VIA MALTA, 4a/10 16121 - Genova (GE) Italia	Tel. 0108315812 mail ediliziamangano@gmail.com PEC ediliziamangano@pec.it
<b>ESSE.CI SRL</b> Codice fiscale: 04753790015 Partita IVA: 04753790015	VIA VITTORIO VENETO, 184 16042 - CARASCO (GE) Italia	Tel. 0185351667 mail info@costruzioniesse.ci PEC esse.ci@pec.it
<b>FORMENTO FILIPPO CARLO SRL</b> Codice fiscale: 01065030098 Partita IVA: 01065030098	VIA PER CALICE ZONA INDUSTRIALE, // 17024 - FINALE LIGURE (SV) Italia	Tel. 019692426 mail formento.restauri@virgilio.it PEC 01065030098.savona@pec.ance.it
<b>I.C.E.R. S.R.L. COSTRUZIONI</b> Codice fiscale: 02478910181 Partita IVA: 02478910181	VIA LUIGI STROPENI, 12/14 27029 - VIGEVANO (PV) Italia	Tel. 0183309920 mail amministrazione@icercostruzioni.com PEC icersrlcostruzioni@pec.it
<b>IMPRESA COGECA SRL</b> Codice fiscale: 01299550093 Partita IVA: 01299550093	Viale Martiri della Foce, 20 17031 - Albenga (SV) Italia	Tel. 0182586215 mail cogeca@cogeca.net PEC impresacogeca@prontopec.com
<b>NOVA EDIL SRL</b> Codice fiscale: 07507480015 Partita IVA: 07507480015	Via Filippo Seves, 6 10064 - PINEROLO (TO) Italia	Tel. 012174523 mail novaedil.contabilita@gmail.com PEC novaedilsrl@pec.it
<b>S.A.M. Strade Asfalti Movimenterra S.p.A.</b> Codice fiscale: 00166530048 Partita IVA: 00166530048	VIA ROMA, 12 12065 - MONFORTE D'ALBA (CN) Italia	Tel. 0172495802 mail ufficiogare@samcostruzioni.com PEC samspa@mypec.eu
<b>SOCIETA' COOPERATIVA E.CO</b> Codice fiscale: 02337730135 Partita IVA: 02337730135	VIA ALLA CHIESA, 4 23842 - BOSISIO PARINI (LC) Italia	Tel. 031611065 mail INFO@COOP-ECO.COM PEC INFO@PEC.COOP-ECO.COM
<b>S.P.A. IMPRESE STRADALI E FORNITURE - S.A.I.S.E.F.</b> Codice fiscale: 00180940041 Partita IVA: 00180940041	VIA VITTORIO VENETO, 4 12084 - MONDOVI' (CN) Italia	Tel. 017440601 mail info@saisef.com PEC info@pec.saisef.com
<b>S.P.E.L. S.R.L.</b> Codice fiscale: 04404150726 Partita IVA: 04404150726	VIA CARPENTINO C.S., 1536/A 70022 - ALTAMURA (BA) Italia	Tel. 0803118662 mail INFO@SPELSRL.IT PEC SPELSRL@PEC.IT
<b>TREVISIOL SRL</b> Codice fiscale: 01314010099 Partita IVA: 01314010099	VIA MOMBELLO, 45 17019 - VARAZZE (SV) Italia	Tel. 019934594 mail impresa.trevisiol@libero.it PEC trevisiolsrl@pec.it
<b>TRIPICOSTRUZIONI S.R.L.</b> Codice fiscale: 01596220093 Partita IVA: 01596220093	VIA MARIETTINA LENGUEGLIA, 39 17031 - ALBENGA (SV) Italia	Tel. 018251208 mail tripicostruzioni@tiscali.it PEC tripicostruzioni@legalmail.it

**VERBALE PUBBLICATO SU AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE IN DATA**

19.6.18