

COPIA

COMUNE DI ANDORA  
Provincia di Savona

DELIBERAZIONE DEL

CONSIGLIO COMUNALE

N. 48 Registro deliberazioni

**OGGETTO: P.U.O. IN VARIANTE ALLO S.U.A. 715/12 E CONTESTUALE RILASCIO DEI PERMESSI DI COSTRUIRE IN VARIANTE AI P.C. 759/7 E 759/8-- PRECISAZIONI ALLA DELIBERA C.C. N. 55 DEL 25.07.2013**

L'anno duemila **quattordici** addì **venticinque** del mese di **giugno** alle ore **21.00**, nella sala polifunzionale – Palazzo Tagliaferro.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

	Presenti	Assenti
1 - BRUNO FRANCO		
2 - DEMICHELIS MAURO		
3 - GIORDANO MARCO		
4 - LANFREDI PATRIZIA		
5 - MARCHIANO MANUELA		
6 - MARTINO DANIELE		
7 - MORELLI PAOLO		
8 - NASI MARIA TERESA		
9 - NICOLINI FABIO		
10 - ROSSI PAOLO		
11 - SCOLA FILIPPO		
12 - SIFFREDI CORRADO		
13 - SIMONETTA ILARIO		
Totale N. 13	13	

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa **Rosa Puglia**;

**Dottor. Mauro Demichelis - Sindaco**, assunta la presidenza e constatata la legalità della adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

**OGGETTO:** P.U.O. in variante allo S.U.A. 715/12 e contestuale rilascio dei permessi di costruire in variante ai P.C. 759/7 e 759/8– Precisazioni alla delibera C.C. n. 55 del 25.07.2013.-

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**ASCOLTATA** la relazione del Sindaco Presidente e gli interventi dei consiglieri che hanno preso parte alla discussione, come da registrazione n. 6/2014 agli atti dell'Ente;

**CONSIDERATO** che con propria delibera C.C. n. 55 del 25.07.2013 è stato espresso, ai sensi dell'art. 59, comma 2 lettera a), della L.R. 36/1997 e s.m., il proprio assenso al P.U.O. in variante allo S.U.A. 715/12 ed il rilascio contestuale dei relativi permessi di costruire in variante ai P.C. 759/7 e 759/8 in vista dell'indizione della Conferenza dei Servizi in seduta referente e dell'ulteriore corso del procedimento ;

**CONSIDERATO** che il P.U.O. di che trattasi prevede le seguenti modifiche rispetto allo S.U.A. approvato:

- Lievi modifiche agli elementi costruttivi degli edifici (modifica bucaure, diversa configurazione della copertura, apertura lucernari e posa linee vita);
- Ampliamento delle autorimesse interrato;
- Diverso posizionamento di alcuni muretti di contenimento dei terrazzamenti e delle scale di accesso nell'area esterna degli edifici;

**CHE** in data 25.09.2013 si è svolta presso la Provincia di Savona la conferenza dei servizi in seduta referente;

**CHE** durante la conferenza referente è stato puntualizzato che:

- lo SUA approvato con concessione urbanistica 715/12 del 10.02.2009 è stato cartografato nel PUC vigente come SUA Ad. 4 e quindi gli elaborati dello SUA costituiscono norma di PUC,
- la variante esaminata, anche se di minima entità, va a modificare alcuni elementi dei manufatti ed opere esterne andando quindi a variare quanto cartografato nel PUC;

**VISTA** la Legge Urbanistica 17.08.1942 n. 1150;

**VISTO** il PUC approvato;

**VISTA** la L.R. n. 36 del 04.09.1997 e ss. mm. e ii.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica, da parte del dirigente dell'area tecnica (Oreggia);

**DATO ATTO** che l'atto deliberativo non comportando impegni di spesa né riduzioni di entrata, non necessita di parere di regolarità contabile;

**CON VOTI** unanimi favorevoli e nessun contrario, espressi per alzata di mano dai 13 consiglieri presenti e votanti e nessun astenuto, esito accertato e proclamato dal Presidente;

## DELIBERA

1) DI PRENDERE ATTO, che la variante allo S.U.A. 715/12, come in premessa specificato, è da considerarsi aggiornamento al PUC ai sensi dell'art. 43 della L.R. 36/1997 e s.m.;

2) DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione alla Provincia di Savona per quanto di propria competenza;

Successivamente, a seguito di separata votazione,

CON VOTI unanimi favorevoli e nessun contrario, espressi per alzata di mano dai 13 consiglieri presenti e votanti e nessun astenuto, esito accertato e proclamato dal Presidente;

## DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

F:\UFFICIOURBANISTICA\PAPARELLA\LETTERE\DELIBERE\CON14\RECO6 PRECISAZIONI .DOC

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Mauro Demichelis

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Rosa Puglia

**PARERI**

Il/La sottoscritto/a Capo Settore, Responsabile contabile, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, esprime il proprio parere favorevole.

**LA RESPONSABILE CONTABILE**

F.to =====

Il/La sottoscritto/a Dirigente Area Tecnica, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, esprime il proprio parere favorevole.

**LA DIRIGENTE**

F.to Nicoletta Oreggia

48

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, certifica che copia del presente verbale viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, come disposto dall'art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Li,           - 1 LUG. 2014          

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Rosa Puglia

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li,           - 1 LUG. 2014          



IL SEGRETARIO GENERALE

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo on Line del Comune ed è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_