



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

SETTORE AMBIENTE

Prov. n. 67 del 09.10.2019

OGGETTO: approvazione disciplina urbanistica ed ambientale per il recupero dei sottotetti ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 24/2001 - Recepimento L.R. n. 30/2014 – PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS.

IL DIRIGENTE DELL'AREA III

PREMESSO:

- che in data 04.01.2018 è stata sottoscritta Convenzione tra l'Unione dei Comuni Valmerula e Montarosio e la Provincia di Savona per l'esercizio delle funzioni di supporto tecnico all'espletamento delle competenze in merito a VAS e verifica di assoggettabilità a VAS delegate ai Comuni ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale n. 12 del 10 agosto 2012 e s.m. e i., ovvero:

- a) procedere all'istruttoria della Valutazione Ambientale Strategica ai sensi degli art. 10 della L.R. n. 32/2012 in riferimento ai piani e programmi di cui all'art. 3 della L.R. n. 32/2012 di cui al relativo Rapporto ambientale;
- b) procedere all'istruttoria per la verifica di assoggettabilità alla VAS in riferimento ai piani e programmi di cui all'art. 3 della L.R. n. 32/2012 di cui al relativo Rapporto preliminare, al fine di accertare se il piano o programma possa avere impatti significativi sull'ambiente, ai sensi dell'art. 13 della richiamata legge regionale;
- c) rendere all'Unione dei Comuni Valmerula e Montarosio la relazione finale dell'istruttoria espletata e motivata proposta di provvedimento finale nei termini previsti dalla L.R. n. 32/2012 per l'adozione dei provvedimenti in capo all'Unione dei Comuni quale autorità competente ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 32/2012;

DATO ATTO:

- che la Legge Regionale 10 agosto 2012, n. 32 recante "Disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) e modifiche alla legge regionale 30 dicembre 1998, n. 38 (Disciplina della valutazione di impatto ambientale)", ed in particolare gli articoli 3, 5 e 13, che prevedono rispettivamente:

- le tipologie di piano o programma e le rispettive modifiche, che hanno un impatto significativo sull'ambiente e sul patrimonio culturale, comprese quelle relative ai piani e programmi che definiscono il quadro di riferimento per l'autorizzazione di progetti nonché le loro modifiche, con effetti potenziali sull'ambiente nei casi all'uopo indicati in legge;

- la competenza del Comune, quale autorità preposta alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed alla verifica di assoggettabilità dei piani e programmi di cui all'articolo 3, in relazione ai quali le discipline di settore non prevedono l'approvazione o l'espressione di assensi, intese, pareri obbligatori da parte della Regione;
- la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS dei piani e dei programmi, che si conclude con l'espressione, da parte dell'autorità competente, di un provvedimento motivato di verifica con efficacia vincolante, che assoggetta o esclude il piano o il programma dalla valutazione, e detta le eventuali prescrizioni, tenuto conto dei pareri delle autorità competenti in materia ambientale all'uopo consultate;

CONSIDERATO altresì:

- che con Deliberazione Consiglio Unione dei Comuni Valmerula Montarosio n. 18 del 06.04.2018 è stata adottata la variante al PUC "Variante PUC – Modifiche delle Norme Urbanistiche Generali (NUG) e delle Norme di Conformità e Congruenza (NCC) – Modifica della cartografia" ai sensi dell'art. 44 della L.R. n. 36/97;
- che ai sensi dell'art. 38 comma 2° lett. a) della L.R. 36/97, gli atti deliberanti di cui sopra, comprensivi di tutti gli elaborati del progetto sono stati depositati a libera visione del pubblico per sessanta giorni consecutivi a far data dal 30.05.2018, presso l'ufficio Urbanistica, previo avviso affisso all'Albo Pretorio on line del Comune di Andora dal giorno 30.05.2018 al giorno 30.07.2018 e pubblicato sul BURL n. 22 del 30.05.2018;
- che con la nota del 03.07.2018 prot. n. 14841 l' Ufficio urbanistica provvedeva alla trasmissione degli elaborati della modifica del PUC allegati alla DCU n. 18 del 06.04.2018 alla Regione Liguria,
- che la Regione Liguria con la nota prot. n. 18251 del 13.08.2018 ha evidenziato problematiche che si riassumono come segue:
 - 1) ad avviso della Regione la modifica normativa volta ad estendere l'applicabilità della L.R. 24/01 s s.m. trova disciplina nell'art. 7 della legge stessa e risulta in capo all'amministrazione Comunale sia sotto il profilo urbanistico che per quanto riguarda la verifica di assoggettabilità a VAS;
 - 2) la Regione ritiene inoltre che non rientrano nelle le modifiche riconducibili alla tipologia dell'aggiornamento al PUC di cui all'art. 43 della L.R. 36/97, per tale motivo richiede di meglio precisare quali siano, fra le modifiche adottate, quelle riconducibili alla categoria delle varianti di cui all'art. 44 della L.R. 36/97 e s.m. per le quali sia la procedura di approvazione che la correlata verifica ad assoggettabilità a VAS sono in capo alla Regione stessa;
- che successivamente con nota Regione Liguria prot. n. 24556 del 06.11.2018 la regione Liguria si è nuovamente espressa ribadendo il proprio orientamento e precisamente:
 - gli adempimenti di competenza comunale, previsti ai commi 6 e 7 del previgente art. 38 consistono nell'assunzione della deliberazione consigliare sulle osservazioni pervenute e nell'effettuazione della sessione istruttoria, per l'illustrazione delle varianti, agli enti competenti all'espressione del relativo parere;
- che come richiesto con la nota Regione Liguria prot. n. 24556 del 06.11.2018:
 - la procedura per addivenire alla definizione della disciplina per il recupero dei sottotetti negli edifici esistenti al 29.11.2014 è stabilita all'art. 7 della l.r. 24/2001 e s.m. che attribuisce la relativa competenza, di natura sia urbanistica sia ambientale, all'Amministrazione Comunale, a prescindere dall'eventuale incremento di carico insediativo che l'applicazione di tale disciplina potrebbe comportare;

PRESO ATTO

- che con deliberazione Consiglio Unione dei Comuni n. 53 del 14.12.2018 è stata adottata ai sensi dell'art. 7 della L.R. 24/2001 "Disciplina urbanistica e ambientale per il recupero dei sottotetti - recepimento L.R. 30/2014"

DATO ATTO altresì:

- che in data 15.01.2019 con nota prot. n. 1083, l'Unione dei Comuni Valmerula e Montarosio, in quanto autorità competente ai sensi dell'art. 5 della citata L.R. 32/2012, ha avviato il procedimento di Verifica di assoggettabilità a VAS ex art. 13 della L.R. 32/2012 relativo all'aggiornamento in oggetto con la Provincia di Savona ai sensi della convenzione sopra richiamata;

PRESO ATTO altresì:

- che con nota prot. n. 5988 del 13.03.2019 la Provincia di Savona sentito il Comitato Tecnico Provinciale - VAS nella seduta del 06.03.2019, ai sensi della convenzione sopra richiamata, quale soggetto incaricato per l'esercizio delle funzioni di supporto tecnico all'espletamento delle competenze in merito a VAS e verifica di Assoggettabilità a VAS delegate all'Unione dei Comuni ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 32/2012, ritenendo *"// Comitato esaminati gli elaborati agli atti ritiene che la pratica debba essere sottoposta a verifica di assoggettabilità a VAS ".in quanto resta da valutare il potenziale incremento del carico insediativo in Comune in condizioni di deficit depurativo. La variante potrà essere esclusa dalla VAS previo parere favorevole del gestore del servizio idrico integrato e dovrà essere consultata anche la Regione settore difesa del suolo piani di bacino. Dovrà essere aggiornata la scheda delle casistiche rientranti in VA";*

- che con nota prot. n. 6710 del 19.03.2019 l'Unione dei Comuni ha richiesto in qualità di autorità competente ai sensi dell'art. 5 della L.R. 32/2012 agli enti competenti l'espressione del parere di competenza per la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 13 della L.R. 32/2012;

CONSIDERATO:

- che con nota assunta agli atti di questa amministrazione prot. n. 11917 del 23.05.2019 (ALLEGATO A) quale parte integrante e sostanziale del presente atto, l'Arpal ha trasmesso proprie osservazioni;

- che con nota n. 12010 del 23.05.2019 il Comune ha trasmesso le osservazioni pervenute dall'Arpal alla Provincia di Savona settore ambiente - VAS;

CONSIDERATO altresì:

- che con nota prot. 13578 del 13.06.2019 è stato trasmesso il parere del comitato VAS del 30.05.2019 allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto (ALLEGATO B) *"Il tavolo tecnico, esaminata la documentazione trasmessa dall' Unione dei Comuni Valmerula e Montarosio, rileva l'assenza del parere Rivieracqua - gestore del servizio idrico integrato e pertanto ritiene in primo luogo la necessità di prescrivere il rispetto di quanto richiesto da ARPAL in merito alla tutela di alcune specie animali ed in secondo luogo di dover attendere il rilascio del mancante parere di Rivieracqua non rilevando ulteriori motivi ostativi all'approvazione di quanto proposto."*

- che ad oggi, decorsi i 30 giorni di cui all'art. 13 comma 4 della L.R. 32/2012 per l'acquisizione del parere, non risulta pervenuto il parere del gestore Rivieracqua;

RITENUTO che alla luce delle argomentazioni sopra svolte, degli elementi indicati nel Rapporto Preliminare agli atti, nonché del parere del Comitato VAS rilasciato dalla

Provincia di Savona sopra richiamato, della nota prot. n. 6710 del 19.03.2019 dell'Unione dei Comuni, di non assoggettare a VAS ai sensi dell'art. 13, comma 6 della Legge Regionale 10 agosto 2012 n. 32, " *disciplina urbanistica ed ambientale per il recupero dei sottotetti ai sensi dell'art. 7 della L.R. 24/2001. Recepimento L.R. 30/2014* " di che trattasi alle prescrizioni di cui al parere Arpal del 23.05.2019 prot. 11917 (Allegato A);

VISTI gli artt. 5, 8 e 13 della L.R. n. 32/2012;

VISTA la L.R. n. 36/1997;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di ritenere che le premesse sopra riportate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) che alla luce delle argomentazioni sopra svolte, degli elementi indicati nel Rapporto Preliminare agli atti, nonché del parere del Comitato VAS rilasciato dalla Provincia di Savona sopra richiamato, della nota prot. n. 6710 del 19.03.2019 dell'Unione dei Comuni, di non assoggettare a VAS ai sensi dell'art. 13, comma 6 della Legge Regionale 10 agosto 2012 n. 32, " *disciplina urbanistica ed ambientale per il recupero dei sottotetti ai sensi dell'art. 7 della L.R. 24/2001. Recepimento L.R. 30/2014* " di che trattasi alle prescrizioni di cui al parere Arpal del 23.05.2019 prot. 11917 (Allegato A)
- 3) di pubblicare il presente atto sull'albo on line del Comune di Andora e dell'Unione dei Comuni
- 4) di demandare l'ufficio urbanistica la pubblicazione per estratto del presente atto sul BURL;
- 5) di dare atto che il presente atto è esecutivo dalla data di sottoscrizione del dirigente che ne attesta la regolarità amministrativa;
- 6) che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla conoscenza/notificazione dell'atto stesso.

IL DIRIGENTE AREA III
ing. Nicoletta Oreggia