



Comune di Andora

Provincia di Savona
SETTORE Urbanistica

N. 43/Generale del 07/02/2020

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PUC AI SENSI DELL'ART. 43 DELLA L.R. N. 36/97 IN MERITO A:

- MODIFICA NORME DI SETTORE – NORME URBANISTICHE COMMERCIALI;
- MODIFICA NORME DI CONGRUENZA E CONFORMITÀ – DISTRETTO DTR2;
- ATTESTAZIONE DI NON PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI - CONCLUSIONE PROCEDIMENTO.

L'anno 2020 addì sette del mese di febbraio;

Il Responsabile del Settore Urbanistica;

PRESO ATTO:

- che con Deliberazione Consiglio Comunale n. 67 del 13.11.2019 è stata adottato l'aggiornamento PUC ai sensi dell'art. 43 della L.R. n. 36/97 in merito a:
 - modifica Norme di Settore – norme urbanistiche commerciali;
 - modifica Norme di Congruenza e Conformità – distretto DTR2;

comprensivo degli elaborati grafici, descrittivi e normativi dell'aggiornamento di che trattasi, facente parte integrante e sostanziale della citata DCC 67 del 13.11.2019 anche se non materialmente allegati ma giacenti presso l'ufficio Urbanistica, di seguito elencati:

Elaborato n.	Titolo	data	prot. n.
	Relazione Urbanistica	10944	20.09.2019
	Rapporto preliminare	10944	20.09.2019
	Norme commerciali_testo definitivo	13490	18.10.2019
	Norme commerciali_testo di raffronto	13490	18.10.2019
	Norme di conformità e congruenza_testo definitivo	10944	20.09.2019
	Norme di conformità e congruenza_raffronto	10944	20.09.2019
	Scheda d'ambito DTR2_testo definitivo	10944	20.09.2019
	Scheda d'ambito DTR2_raffronto	10944	20.09.2019
	Schema di assetto DTR2	10944	20.09.2019
	Planimetria interventi DTR2	10944	20.09.2019
	Tav. B4a struttura piano su base CTR	10944	20.09.2019
	Tav. B8a struttura piano su base catastale	10944	20.09.2019

DATO ATTO che l'aggiornamento del PUC in oggetto, ai sensi dell'art. 3 comma 3 lett. b) della L.R. n. 32/2012 e s. m. e i., non rientra nella fattispecie del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS, in quanto non avente potenziali effetti sull'ambiente nei casi indicati nell'allegato A della richiamata Legge regionale, ovvero non rientra, ne nel punto 1 "incremento di carico insediativo con modifica delle condizioni di deflusso all'interno di aree inondabili con tempo di ritorno fino a 200 anni o in aree di pericolosità geomorfologica elevata o molto elevata o interventi che interessano aree umide o carsiche o elementi di connessione ecologica di cui alla Rete Ecologica Ligure", ne nel punto 2 "incremento di carico insediativo in condizioni di carenza di dotazione idropotabile e o di potenzialità depurativa attestata dal competente gestore del servizio" come da attestazione a firma del Responsabile del settore urbanistica allegato alla richiamata DCC 67 del 13.11.2019;

CONSIDERATO:

- che ai sensi degli artt. 38 e 43 della L.R. 36/97, gli atti deliberanti di cui sopra, comprensivi di tutti gli elaborati del progetto sono stati depositati a libera visione del pubblico per trenta giorni consecutivi a far data dal 11.12.2019, presso l'ufficio Urbanistica, previo avviso affisso all'Albo Pretorio on line del Comune di Andora dal giorno 11.12.2019 al giorno 10.01.2020 e pubblicato sul BURL n. 50 del 11.12.2019;

DATO ATTO altresì che nel periodo di pubblicazione come sopra richiamato ai sensi degli artt. 38 e 43 della L.R. 36/97. non sono pervenute osservazioni come certificato dal responsabile del Settore Polizia Municipale - Ufficio Messaggio prot. n. 1873 del 24.01.2020 ;

RITENUTO

- che nel periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni, l'aggiornamento del PUC adottato con deliberazione Consiglio Comunale n. 67 del 13.11.2019, ai sensi del comma 7 art. 43 L.R. 36/97 è da intendersi approvato;

- che l'aggiornamento sopra richiamato è composto dagli elaborati di seguito elencati, facente parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegati al presente atto:

Elaborato n.	Titolo	data	prot. n.
	Relazione Urbanistica	10944	20.09.2019
	Rapporto preliminare	10944	20.09.2019
	Norme commerciali_testo definitivo	13490	18.10.2019
	Norme commerciali_testo di raffronto	13490	18.10.2019
	Norme di conformità e congruenza_testo definitivo	10944	20.09.2019
	Norme di conformità e congruenza_raffronto	10944	20.09.2019
	Scheda d'ambito DTR2_testo definitivo	10944	20.09.2019
	Scheda d'ambito DTR2_raffronto	10944	20.09.2019
	Schema di assetto DTR2	10944	20.09.2019
	Planimetria interventi DTR2	10944	20.09.2019
	Tav. B4a struttura piano su base CTR	10944	20.09.2019
	Tav. B8a struttura piano su base catastale	10944	20.09.2019

VISTO il P.U.C. vigente del Comune di Andora;

VISTI gli artt. 38 e 43 della L.R. 36/97;

VISTA la L.R. 32 del 10.08.2012 e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

1) di ritenere che le premesse sopra riportate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) che nel periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni, l'aggiornamento del PUC adottato con deliberazione Consiglio Comunale n. 67 del 13.11.2019, ai sensi del comma 7 art. 43 L.R. 36/97 è da intendersi approvato;

3) che l'aggiornamento sopra richiamato è composto dagli elaborati di seguito elencati, facente parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegati al presente atto:

Elaborato n.	Titolo	data	prot. n.
	Relazione Urbanistica	10944	20.09.2019
	Rapporto preliminare	10944	20.09.2019
	Norme commerciali_testo definitivo	13490	18.10.2019
	Norme commerciali_testo di raffronto	13490	18.10.2019
	Norme di conformità e congruenza_testo definitivo	10944	20.09.2019
	Norme di conformità e congruenza_raffronto	10944	20.09.2019
	Scheda d'ambito DTR2_testo definitivo	10944	20.09.2019
	Scheda d'ambito DTR2_raffronto	10944	20.09.2019
	Schema di assetto DTR2	10944	20.09.2019
	Planimetria interventi DTR2	10944	20.09.2019
	Tav. B4a struttura piano su base CTR	10944	20.09.2019
	Tav. B8a struttura piano su base catastale	10944	20.09.2019
		10944	20.09.2019

4) ai sensi dell'art. 43 comma 9 L.R. 36/97 di pubblicare nel sito informatico e depositare a libera e permanente visione del pubblico presso l'ufficio urbanistica la presente determinazione comprensiva della deliberazione di adozione /approvazione Consiglio Comunale n. 67 del 13.11.2019, e di trasmetterla a Regione Liguria e alla Provincia di Savona.

Il Responsabile del Servizio
GHIONE PAOLO / INFOCERT SPA
firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

Dati Contabili :

E/U	ANNO	CO/RE	Tr. UE	P. FINANZ.	IMP/ACC	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CIG	CUP	SIOPE	FORNITORE	IMPORTO

Somma totale Impegni :

Somma totale Accertamenti :