



REGIONE LIGURIA
DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE,
INFRASTRUTTURE E TRASPORTI
VICE DIREZIONE GENERALE TERRITORIO
SETTORE URBANISTICA
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E
VAS

Genova, 5 novembre 2018

Prot. n. PG/2018/303652
CLASS.: 2018/G11.6.3/48

Allegati: /

PEC

Oggetto: Modifica al PUC del Comune di Andora.

Al Comune di Andora (SV)
Area1 Settore Urbanistica,
SUE, SUAP e Paesaggio

Riscontro a nota Prot. n. 22942 dell'
11.10.2018

epc

Amministrazione Provinciale
di Savona

A riscontro della nota comunale emarginata si ribadisce che - come rilevato dalle scriventi Strutture con nota prot. PG/2018/226457 del 10.08.2018 - le competenze regionali, sotto il profilo sia urbanistico sia ambientale, riguardano esclusivamente le modifiche al PUC riconducibili alla categoria delle varianti di cui all'art. 44 della l.r. 36/1997 s.m. ed elencate nella tabella riportata nella sopracitata nota comunale.

Al riguardo, in vista della definizione dell'iter approvativo di tali varianti, si precisa che, trattandosi di modifiche adottate prima dell'entrata in vigore della l.r. 15/2018, di modifica della l.r.36/1997, trova applicazione l'art. 28, comma 1, della medesima l.r. 15 per cui la procedura da seguire per il prosieguo dell'iter di che trattasi è quella delineata dal combinato disposto dei previgenti artt. 44 e 38 della l.r.36/1997.

Si segnalano, in particolare, gli adempimenti di competenza comunale previsti ai commi 6 e 7 del previgente art. 38, che consistono nell'assunzione della deliberazione consiliare sulle osservazioni eventualmente pervenute entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla scadenza del periodo di pubblicità - partecipazione (o, in assenza di osservazioni, dalla attestazione di mancata presentazione delle stesse) e nell'effettuazione della sessione istruttoria per l'illustrazione delle varianti agli enti competenti all'espressione del relativo parere.

Infine, per quanto concerne il "recepimento della l.r. 30/2014" nel PUC vigente si fa nuovamente presente che la procedura per addvenire alla definizione della disciplina per il recupero dei sottotetti negli edifici esistenti al 29.11.2014 è stabilita all'art. 7 della l.r. 24/2001 e s.m., che attribuisce la relativa competenza, di natura sia

E
UNIONE DEI COMUNI VALMERULA E MONTAROSIO
Unione dei Comuni Valmerula e Montarosio
Protocollo N.0024556/2018 del 06/11/2018

urbanistica sia ambientale, all'Amministrazione comunale, a prescindere dall'eventuale incremento di carico insediativo che l'applicazione di tale disciplina potrebbe comportare.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE DEL
SETTORE URBANISTICA
(Arch. Antonio Gorgoni)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E VAS
(Arch. Dino Biondi)

