



Comune di Andora

Provincia di Savona

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI
DEL

CONSIGLIO COMUNALE

N. 80 Registro deliberazioni

OGGETTO: MODIFICA P.U.C. SUB AMBITI RU3-RU34 DI INIZIATIVA PUBBLICA AI SENSI DELL'ART. 51 DELLA L.R. N. 36/97 IN AGGIORNAMENTO AL P.U.C. - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE - APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PUC - APPROVAZIONE P.U.C. AI SENSI DELL'ART. 51 DELLA L.R. N. 36/97

L'anno **duemiladiciannove** addì **diciotto** del mese di **dicembre** alle ore **21:30** nella sala polifunzionale – Palazzo Tagliaferro.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

	Presenti	Assenti
DEMICHELIS MAURO	X	
LANFREDI PATRIZIA	X	
NICOLINI FABIO		X
MARTINO DANIELE	X	
NASI MARIA TERESA	X	
GIORDANO MARCO	X	
ROSSI PAOLO	X	
SIMONETTA ILARIO	X	
SIFFREDI CORRADO		X
MARCHIANO FLAVIO		X
PORCELLA ROSELLA	X	
CAROFILIO MICHELE	X	
ARDISSONE ROBERTO		X
Totale N.	9	4

Assiste il Segretario Generale **Dott.ssa Torre Mariacristina**;

prof. Daniele Martino – Presidente del Consiglio, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

IL CONSIGLIO COMUNALE

ASCOLTATO l'intervento del Sindaco Dott. Mauro Demichelis come da registrazione agli atti del 18.12.2019;

PREMESSO che con Deliberazione Consiglio Comunale n°54 del 30.09.2019 è stata adottata la modifica P.U.O. sub-ambiti RU3-RU34 ai sensi dell'art. 51 della L.R. n°36/97 in aggiornamento al P.U.C;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 43 della L.R. 36/97, gli atti deliberanti di cui sopra, comprensivi di tutti gli elaborati del progetto sono stati depositati a libera visione del pubblico per trenta giorni consecutivi a far data dal 23.10.2019, presso l'ufficio Urbanistica, previo avviso affisso all'Albo Pretorio on line del Comune di Andora dal giorno 23.10.2019 al giorno 22.11.2019 e pubblicato sul BURL n. 43 del 23.10.2019;

CONSIDERATO:

- che è pervenuta certificazione dell'avvenuta pubblicazione della variante in oggetto e della mancanza di osservazioni (**Allegato A**);

- che in data 03.12.2019, fuori dai termini sopra richiamati, è stata presentata n. 1 osservazione qui di seguito indicata:

- N	- protocollo	- Proponente l'osservazione
-	- n. 17259 del 03.12.2019 - (Allegato B)	- Arch. Massimiliano Nucera in qualità di Legale Rappresentante della soc. Matteo e Marco s.r.l.

CONSIDERATO altresì:

- di esaminare l'osservazione pervenuta in data 03.12.2019 ai sensi degli artt. 43 e 51 della L.R. 36/97;

- che è stata predisposta dall'ufficio urbanistica proposta di controdeduzione alle osservazioni pervenute (**Allegato C**);

- che a seguito delle verifiche degli elaborati del PUO ed in particolare della Bozza di Convenzione e delle Norme Tecniche di Attuazione adottate con DCC 54 del 30.09.2019, sono emersi meri errori materiali che non trovano congruenza con gli elaborati grafici;

- che con nota prot. n. 18413 del 13.12.2019 sono stati depositati gli elaborati costituenti la modifica di PUO in oggetto da parte dell'ufficio urbanistica a seguito dell'accoglimento delle osservazioni di cui all'elenco analogico (**Allegato D**);

DATO ATTO che la modifica del PUO in oggetto, esaminato l'art. 3 comma 3 della L.R. n. 32/2012 e s. m. e i. non rientra nella fattispecie del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS in quanto non avente potenziali effetti sull'ambiente nei casi indicati nell'allegato A della richiamata Legge regionale, ovvero non rientra, ne nel punto 1 "incremento di carico insediativo con modifica delle condizioni di deflusso all'interno di aree inondabili con tempo di ritorno fino a 200 anni o in aree di pericolosità

geomorfologica elevata o molto elevata o interventi che interessano aree umide o carsiche o elementi di connessione ecologica di cui alla Rete Ecologica Ligure”, ne nel punto 2 “incremento di carico insediativo in condizioni di carenza di dotazione idropotabile e o di potenzialità depurativa attestata dal competente gestore del servizio” come da attestazione a firma del Responsabile del settore urbanistica;

RITENUTO

- di accogliere l'osservazione n.1 riguardante argomenti riconducibili all'art. 5 - lotto 1 lett.c delle Norme Tecniche di Attuazione adottate con DCC 54 del 30.09.2019 come da scheda

predisposta dall'ufficio urbanistica (**Allegato C**);

- di approvare per aspetti esclusivamente in capo a questa amministrazione per quanto ricadente nell'art. 43 della L.R. 36/97 il PUO costituito dagli elaborati progettuali anche se non materialmente allegati ma giacenti presso l'ufficio Urbanistica, compresi nell'elenco dei documenti analogici allegato alla presente (**Allegato E**), allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di approvare il PUO costituito dagli elaborati progettuali anche se non materialmente allegati ma giacenti presso l'ufficio Urbanistica, compresi nell'elenco dei documenti analogici allegato alla presente (**Allegato E**), allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sotto il profilo della regolarità tecnica, dal Responsabile del Settore Urbanistica (arch. Paolo Ghione);

VISTO il P.U.C. vigente;

VISTA la L.R. n. 36 del 04.09.1997 e ss.mm. e ii.;

VISTA la L.R. n. 32 del 10.08.2012 e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.lgs. n°267 del 18.08.2000;

CON VOTI n. 9 (nove) favorevoli e nessun contrario, essendo n. 9 (nove) i Consiglieri presenti di cui 9 (nove) votanti e nessun astenuto, espressi per alzata di mano, esito accertato e proclamato dal presidente;

D E L I B E R A

- 1) di ritenere che le premesse sopra riportate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di accogliere l'osservazione n.1 riguardante argomenti riconducibili all'art. 5 - lotto 1 lett.c delle Norme Tecniche di Attuazione adottate con DCC 54 del 30.09.2019 come da scheda predisposta dall'ufficio urbanistica (**Allegato C**);

- 3) di approvare per aspetti esclusivamente in capo a questa amministrazione per quanto ricadente nell'art. 43 della L.R. 36/97 il PUO costituito dagli elaborati progettuali anche se non materialmente allegati ma giacenti presso l'ufficio Urbanistica, compresi nell'elenco dei documenti analogici allegato alla presente **(Allegato E)**, allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di approvare il PUO costituito dagli elaborati progettuali anche se non materialmente allegati ma giacenti presso l'ufficio Urbanistica, compresi nell'elenco dei documenti analogici allegato alla presente **(Allegato E)**, allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 5) di demandare al Responsabile del settore Urbanistica ogni altro atto successivo per la conclusione dell'iter di approvazione del PUO in oggetto;

Successivamente, a seguito di separata votazione,

Attesa l'urgenza del provvedimento;

Visto l'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

CON VOTI n. 9 (nove) favorevoli e nessun contrario, essendo n. 9 (nove) i Consiglieri presenti di cui 9 (nove) votanti e nessun astenuto, espressi per alzata di mano, esito accertato e proclamato dal presidente;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del l'art. 134 ultimo comma del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

prof. Daniele Martino

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Torre Mariacristina

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.